

## Vivienda sigue siendo de los principales sectores en generar empleo

La presidenta de la Federación Colombiana de Lonjas de Propiedad Raíz (Fedelonjas), María Clara Luque, informó que en el mes de abril de este año, el sector dio empleo a 1,69 millones de personas, teniendo así un crecimiento de 5,4 %.

Vivienda sigue siendo de los principales sectores en generar empleo: presidenta de la Federación Colombiana de Lonjas de Propiedad Raíz (Fedelonjas), María Clara Luque(Foto: Colprensa/VANGUARDIA LIBERAL)

Luque resaltó que aunque las ventas de vivienda usada han disminuido, la generación de empleo demuestra que los demás segmentos de las actividades inmobiliarias y de alquiler mantienen un buen desempeño y ocupando al 7,7 de los trabajadores del país.

La presidenta de Fedelonjas señaló que los precios de la vivienda usada crecieron 8,1 % en 2015, cifra mayor en 4,7 % frente a 2014, lo cual muestra una moderación luego de registrarse crecimientos en 2012 y 2013 por encima del 11 %.

### Financiación de vivienda aumentó

De acuerdo con los indicadores del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane), durante el primer trimestre de 2016, las entidades de crédito financiaron un total de 29.644 unidades de vivienda, 1.577 unidades más que durante el mismo periodo de la vigencia 2015, cuando el total fue de 28.067 viviendas, lo que equivale a un crecimiento del 5,62 %.

Los montos de los créditos desembolsados para la compra de vivienda sumaron durante el primer trimestre de 2016 un total 1,5 billones de pesos, lo que significa una reducción general del 6,25 % frente a los 1,6 billones de pesos desembolsados durante el primer trimestre del 2015.

En materia de vivienda nueva el total fue de 854.000 millones de pesos, lo que representa una reducción del 1,22 % y en cuanto a la vivienda usada el monto fue 647.000 millones de pesos, lo que significa una reducción del 12,1 % frente a los desembolsos del mismo periodo 2015.

Este contenido ha sido publicado originalmente en **Vanguardia.com** en la siguiente dirección: <http://www.vanguardia.com/colombia/363129-vivienda-sigue-siendo-de-los-principales-sectores-en-generar-empleo>. Si está pensando en hacer uso del mismo, recuerde que es obligación legal citar la fuente y por favor haga un enlace hacia la nota original de donde usted ha tomado este contenido. **Vanguardia.com - Galvis Ramírez y Cía. S.A.**