

Serena del Mar evoluciona a pasos agigantados

Este desarrollo urbanístico sigue avanzando con todas las medidas de prevención y bioseguridad.

- Compartir
- Guardar
- Reportar
- Portada



El desarrollo urbanístico Serena del Mar ya es una realidad y tiene múltiples zonas naturales, senderos y ciclorutas donde los residentes pueden sa ejercicio.

Foto: Foto cortesía Serena del Mar

RELACIONADOS: PUBLIREPORTAJE

Por: **CONTENIDO PATROCINADO** 19 de junio 2020 , 11:54 a.m.

2.283 unidades vendidas, 719 apartamentos entregados, y cerca de 600 residentes, son las cifras que hasta la fecha, reflejan el crecimiento exponencial que ha tenido Serena del Mar, desde que en el 2015 inició su construcción. Y es que vivir cerca al mar con todas las comodidades que proporcionan una excelente calidad de vida, y en uno de los climas más apetecidos por los colombianos y extranjeros, es en definitiva uno de los grandes sueños de la mayoría de las personas.

Temas relacionados

PUBLIREPORTAJE JUN 23

La importancia del cuidado de los pies durante la cuarentena

PUBLIREPORTAJE JUN 18

La Universidad Nacional, ejemplo de meritocracia, inclusión y calidad

PUBLIREPORTAJE JUN 18

La Iberoamericana ratifica ayudas para el segundo semestre

Este desarrollo urbanístico, ubicado en la zona norte de Cartagena de Indias, a 15 minutos del Centro Histórico de la ciudad, y a 10 minutos del Aeropuerto Internacional Rafael Núñez, tiene en este momento 14 proyectos activos en fases de comercialización, construcción y entrega, que hacen parte de sus 1000 hectáreas con 30 kilómetros de caminos internos, 35 de senderos para bicicletas, y 16 de canales navegables, los cuales fueron planeados desde el momento en que, con el respaldo de Novus Civitas, se reunieron los mejores urbanistas, arquitectos, y diseñadores con el objetivo de hacer realidad este nuevo concepto de ciudad.

Pero para que conozca un poco más de lo que se trata Serena del Mar, y del porqué desde su lanzamiento, ha tenido un crecimiento en la participación del mercado - iniciando con el 1 por ciento, y adquiriendo el 25 por ciento-, es importante explicarle que está basada y definida en tres pilares: 'Planeada para el futuro', 'Integrada a la naturaleza', y 'Oportunidades para todos'.

Al ser planeada para el futuro, fue diseñada por grandes profesionales de la construcción, planeación y diseño urbano del mundo. Su construcción avanza de la mano de excelentes aliados como Ospinas, Amarilo, Epic Diseño + Construcción, Mejía Villegas, Prodesa, Attia Real State, Arias Serna Saravia, y Grupo Daer, quienes han sido parte del equipo de responsables que ha logrado la participación de Serena del Mar en el mercado inmobiliario de Cartagena, llegando al 25 por ciento del total de las ventas no VIS de la ciudad en 2019, lo que representa las más de 2000 unidades de vivienda que se han vendido en este desarrollo urbanístico hasta el momento.

Serena del Mar también está integrada a la naturaleza. Ha logrado hacerlo de manera sostenible a través de todos los servicios que ofrece en vivienda, educación, salud, turismo, negocios, comercio y recreación, representando el progreso de Cartagena y el Caribe colombiano, al unir entre los paisajes naturales que la rodean, desarrollos inmobiliarios y diferentes alternativas tanto para quienes viven y visitan 'La Ciudad Soñada' -como se conoce Serena del Mar-, como para las comunidades que se encuentran en su zona de influencia.

Actualmente Serena del Mar cuenta con 14 proyectos activos que se encuentran en fases de comercialización, construcción y entrega.

Foto: Foto cortesía Serena del Mar.

Las alternativas anteriormente mencionadas, significan oportunidades para todos. Dentro de Serena del Mar hay variedad de ofertas residenciales pensadas para diferentes estilos de vida, y momentos de vida; sus espacios responden a cada una de las necesidades de la población.

En lo que se refiere a educación, tendrá una amplia oferta con dos colegios -uno privado y uno público-, y la Universidad de los Andes Sede Caribe, que ya se encuentra en funcionamiento. Por el lado de la salud, el Hospital Carlos Haime, primer componente del Centro Hospitalario Serena del Mar, que está dotado con tecnología

de punta en todas las especialidades, y será operado por La Fundación Santa Fe de Bogotá. Actualmente, se está finalizando su infraestructura para comenzar a prestar servicios durante el 2020.

El turismo también está asegurado dentro de este desarrollo. El Grand Decameron Serena del Mar, será el primer hotel presente y de lujo que se construirá en una sola etapa. Por el lado del transporte, se está terminando la construcción de la Terminal de Transporte Satélite, que se enfocará en prestar servicios de pasajeros de carretera en la Vía al mar; y además, hoy por hoy, está siendo estructurada la Calle Comercial ubicada en la zona de 'El Gran Canal', destinada para el comercio, farmacias, hoteles, supermercados, restaurantes, entre otros.

Por último, la zona de negocios en Serena del Mar, ya tiene el primer edificio corporativo de la Universidad de los Andes, en donde se han instalado las oficinas de Novus Civitas, BioTronitech, el Centro de Experiencia de Celsia -que le proporciona a Serena del Mar servicios como la comercialización de energía, alcantarillado, fibra óptica, aseo y agua de reúso-, la oficina de Mi Comunidad Serena del Mar, y próximamente, una sede Sura y un centro de Coworking. Se espera que otras empresas consolidadas, nuevos emprendimientos y comercios, también lleguen a ser parte.

'La Ciudad Soñada', en definitiva es y seguirá siendo una realidad, que bajo las estrictas medidas de seguridad, avanza en su cronograma a pasos agigantados. Así que si usted está interesado en cumplir esa meta de tener vivienda propia, este es el momento de tomar la decisión con todo el respaldo de un grupo de profesionales, y un desarrollo que se convertirá en la mejor inversión de su vida a corto, mediano y largo plazo. **Para más información sobre Serena del Mar deja tus datos aquí:**

Nombres y Apellidos

Correo Electrónico

Número de Contacto

☐ Acepto políticas de tratamiento de datos de Desarrollos Serena del Mar. [Ver aquí.](#)

ENVIAR

DESCARGA LA APP EL TIEMPO

Noticias de Colombia y el mundo al instante: Personaliza, descubre e infórmate.

[CONOCE MÁS](#)

Empodera tu conocimiento

EJÉRCITO DE COLOMBIA 07:04 A.M.

Siete militares habrían violado a niña embera de 13 años

SECUESTRO 07:00 A.M.

PARTIDOS POLÍTICOS 10:37 P.M.

¿Nueva ley abre la puerta para la expropiación en Colombia?

COMERCIO ELECTRÓNICO 09:58 P.M.