



Buscar



Enviar



Comentar



Compartir

MEDIO AMBIENTE

## Minambiente anuncia comisión para revisar afectaciones en la ciénaga por Ciudad Mallorca



La ciénaga de Mallorca durante años recibió las aguas contaminadas de Barranquilla.

FOTO: Vanexa Romero / EL TIEMPO

Se busca determinar si se emiten procesos sancionatorios por actividades como talas, quemas, vertimientos, etc.



MATEO CHACÓN ORDUZ

mayo 7 de 2024, 08:23 P.M.

+ Ver Más



Unirse a whatsapp

**L**a ministra de Ambiente, Susana Muhamad, anunció desde la ciudad de Barranquilla una comisión técnica de alto nivel que entrará a verificar el estado de la Ciénaga de Mallorca, la cual, según varias denuncias, estaría siendo afectada por diferentes tipos de intervenciones, particularmente del proyecto inmobiliario Ciudad Mallorca

De acuerdo con la funcionaria, el motivo de la medida radica en la protección de la ciénaga, que es además un humedal de categoría Ramsar: "El Ministerio de Ambiente tiene una corresponsabilidad con la Ciénaga, porque esta es una Ciénaga de categoría Ramsar, por esta razón anunciamos la conformación de una misión técnica del Ministerio, que va a mirar la situación de ordenamiento territorial y uso del suelo, la situación jurídica del proceso, la situación de contaminación hídrica, y así determinar el estado real en el que se encuentra este valioso ecosistema".

### Temas Relacionados



**Preocupación por aumento de homicidio y extorsión en Barranquilla: plantean nuevas medidas**



**Barranquilla: Triple A descubre tercer caso de fraude de agua en proyecto inmobiliario**



**Inician formación en inglés 1.600 docentes y directivos de colegios oficiales de Barranquilla**



**Presidente Petro anuncia acuerdo con alcalde Alejandro Char para generar energías limpias en barrios populares**



**Preocupación por aumento de homicidio y extorsión en Barranquilla: plantean nuevas medidas**



Unirme al canal de WhatsApp de noticias EL TIEMPO

- 🔗 **Ojo a Ciudad Mallorquín: Procuraduría hará visita técnica al proyecto urbanístico**
- 🔗 **'Cumple con todos los requerimientos': Argos sobre aguas residuales de Ciudad Mallorquín**
- 🔗 **La historia del privilegiado lote que iba a ser una mina y ahora será hogar de 16.000 familias**

Sobre la integridad ecosistémica y los límites del humedal, **Muhamad afirmó que se reforzará la revisión que actualmente se están llevando a cabo con estudios ambientales**, para evaluar el estado de la Ciénaga Mallorquín lo que permitirá monitorear los niveles de contaminación en este ecosistema.

"Esto permitirá determinar si se emiten procesos sancionatorios ambientales por actividades como talas, quemas, vertimientos, entre otros. **También se investigará si se han otorgado permisos de construcción por parte de las autoridades locales y si existen invasiones o desplazamientos de comunidades raizales o indígenas en la zona, así como afectación a la comunidad pesquera en la región**", señaló.

## ¿Qué pasa con Ciudad Mallorquín?

El proyecto, denominado **Ciudad Mallorquín**, está localizado en el municipio de Puerto Colombia y busca construir en total **16.000 unidades de vivienda**, de esas **14.200 son Vivienda de Interés Social (VIS)**.

Allí trabajan en total nueve constructoras: Amarilo, Constructora Bolívar, Conaco, Constructora Apiros, Conaltura, Arquitectura & Concreto, Prodesa, Marval y Obycon. Mientras Grupo Argos, dueño del lote, será el responsable del urbanismo. Hasta el 31 de marzo de 2024, 9.217 familias habían separado o adquirido vivienda en este proyecto.

El desarrollo de Ciudad Mallorquín ha generado un amplio debate sobre sus impactos ambientales. Hace tan solo unos días se realizó en Barranquilla una mesa de trabajo ordenada por **la Procuradora General de la Nación, Margarita Cabello, en la cual las autoridades explicaron a la comunidad cercana por qué se permitió el desarrollo del proyecto pese a supuestos cuestionamiento del impacto para el ecosistema donde se construye.**

Según diversas voces en Barranquilla, el privilegiado lote donde se construye Ciudad Mallorquín es un ecosistema protegido. El senador del partido de 'La U', José David Name, aseguró que "lo que en principio fue concebido y vendido como un proyecto de vivienda en armonía con la naturaleza, se vislumbra hoy como el más grande atentado ambiental y complejo tugarial cerca del mar Caribe y del río Magdalena".

Por su parte, la líder ambiental y abogada, María Esther Correa, aseguró a través de una columna de opinión publicada en La Silla Vacía, que junto a la Fundación Protransparencia, Asociación de Pescadores del Barrio las Flores (Asopesflores) y la organización ambiental del Atlántico (AMA) han presentado sus objeciones al proyecto.

**"El sitio donde se ejecuta Ciudad Mallorquín es un ecosistema urbano particular. En él se encuentran restos de bosque seco tropical, manglares y una variada fauna y flora.** Además, los suelos presentan las características de los ecosistemas marinos, con dunas o médanos, y se registran cuerpos de agua dulce que afloran de la tierra", señaló Correa.

Lo cierto es que el área donde se desarrolla Ciudad Mallorquín presenta coberturas donde predominan la vegetación secundaria o en transición y arbustal denso. **Es decir, es un área que ya tuvo intervención humana y donde no hay bosque primario o virgen.**

Eso, según datos del mapa oficial de Bosque Seco Tropical de Colombia del Instituto Alexander von Humboldt, autoridad en biodiversidad de Colombia, que señala además que el proyecto no se sobrepone con el bosque seco tropical ni con coberturas del ecosistema de manglar, divididas del proyecto por una vía nacional conocida como Circunvalar de la Prosperidad.

Según el documento técnico del Instituto Alexander von Humboldt, que regula la Definición de la Ronda Hídrica de la Ciénaga de Mallorquín, elaborado por la Corporación Autónoma Regional del Atlántico (CRA) y el Plan de Ordenamiento y Manejo de Cuenca Hidrográfica, **el proyecto**

tampoco se encuentra sobre el área de amortiguación de la Ciénaga de Mallorquín.

Además, según explica María Clara Artistizábal, Gerente del Negocio Urbano de Grupo Argos, el proyecto reduce el impacto ambiental al densificar la construcción. Es decir, como se construyen más apartamentos en torres altas, se tiene menos impacto que si se construyeran casas que ocupan más espacio en terreno.

MATEO CHACÓN ORDUZ | Redacción Educación

RELACIONADOS | CIÉNAGA DE MALLORQUÍN | BARRANQUILLA | MINISTERIO DE AMBIENTE | SUSANA MUHAMAD

Reciba noticias de EL TIEMPO desde Google News

MATEO CHACÓN ORDUZ  
mayo 7 de 2024, 08:23 P.M.

Comentar Guardar Reportar Portada

Cargando...

DESCARGA LA APP EL TIEMPO  
Personaliza, descubre e infórmate.

App Store Google play AppGallery

## Empodera tu conocimiento



SECTORES 06:45 A.M.

SUSCRIPTORES

¿Cuáles serían los topes al incremento del impuesto predial y a quién le afectarían?



FINANZAS PERSON

¿Cuáles son l



## Más noticias

