

Habitantes preocupados por un caso de invasión en la zona verde del acceso al Cerro de la Bandera

Los habitantes del sector reclaman que un sujeto dice ser el dueño del terreno, construyó un pozo séptico y tapó un canal de aguas lluvias en el cerro de la bandera.



📷 Crédito de foto: Especial para 90minutos.co

Hay preocupación en los ciudadanos residentes en el sur de **Cali** por un nuevo suceso de **invasión**, la construcción de un pozo séptico y del taponamiento de una canal de aguas lluvias en la zona verde del acceso al Cerro de la Bandera. El hecho denunciado por habitantes del sector ocurre entre el Canal Nápoles y el límite con los predios de La Cascada, Los Jinetes y el Proyecto Lomas Altas, en el barrio El Refugio.

El pasado 23 de julio, un señor identificado como Jaime Segura, se presentó con su abogado junto a unidades de la Policía y armó una casa prefabricada con la justificación de que es el dueño de dicho terreno y de la vía. No obstante, los afectados reclaman que **este espacio es una servidumbre desde hace 60 años**.

Así, el abogado de los afectados, Edgar Navia Estrada, explicó que “en ningún momento el señor Jaime Segura exhibió títulos para poder indagar su procedencia, ni tampoco licencias, permisos y/o autorizaciones emanados por las autoridades administrativas y ambientales competentes que habilitaran la realización de las obras que se encuentra ejecutando”.

De igual manera, ya presentaron la acusación ante la justicia de perturbación al derecho de servidumbre presentadas por el Proyecto de Vivienda Lomas Altas y los afectados ante la Inspección 19 Urbana de Policía Especial, para evitar la inminente invasión al espacio público.

Los habitantes del sector reclaman, mediante su abogado que “no se ha hecho efectivo el traslado a dicha dependencia, aduciendo falta de mensajero. **A la fecha no hay ninguna acción por parte del ente competente**”.

Véase también:

¡Pendientes! A partir del martes cerrarán un carril de la Autopista Sur
(<https://90minutos.co/pendientes-proximo-martes-cerraran-carril-autopista-sur-cali-07-11-2019/>)

Por otro lado, el mismo señor que expone ser el dueño de dicho terreno construyó un pozo séptico, donde los ciudadanos desconocen si posee el permiso y requerimientos para dicha construcción. Ante este caso, funcionarios de la CVC arribaron al sector pero la gestión no ha sido

efectiva.

Se añade a lo anterior que el sujeto rellenó el Canal Nápoles el cual funciona como mecanismo de desagüe de aguas lluvias del Cerro La Bandera, Cerro La Cascada y la Avenida de los Cerros, utilizando tierra extraída del mismo lote. **Esto preocupa a los habitantes porque el canal inundará los barrios cercanos cuando se presenten fuertes lluvias.**

“Llama la atención este caso, ya que para cualquier movimiento de tierra se necesita licencia, también para urbanizar. Ningún ciudadano, y se lo puedo decir yo que asesoro 15 constructoras de la ciudad, puede hacer una intervención sin tener licencia”, argumenta el abogado.

“Y para hacer más inverosímil la situación el invasor exhibió un permiso del DAGMA que le permitía ocupar una franja de protección emitido por la Subdirectora de Gestión integral de Ecosistemas y de la Unidad Municipal de Asistencia Técnica UMATA, con unas prohibiciones expresas y donde en ninguna parte reza que está autorizado para tapar el canal o inhabilitarlo, aparte de operar en una zona que tiene restricciones”, señaló.

Los residentes de esta localidad realizan urgentemente un llamado a las autoridades municipales para que hagan presencia y solucionen los problemas que aquejan a la comunidad que defienden el espacio del municipio y la protección del medio ambiente.

Lea también:

[Pánico por incendio al interior del Hospital Mario Correa Rengifo en oriente de Cali \(https://90minutos.co/panico-incendio-interior-hospital-mario-correa-rengifo-oriente-cali-07-11-2019/\)](https://90minutos.co/panico-incendio-interior-hospital-mario-correa-rengifo-oriente-cali-07-11-2019/)

0 Comments

Sort by Oldest



Add a comment...

Facebook Comments Plugin