

Home > Contenido Patrocinado

10 nov 2022 - 5:16 p. m.

Contenido patrocinado por Amarilo

# Educación financiera: clave para cumplir el sueño de comprar vivienda en Colombia

En el Facebook Live liderado por Amarilo sobre cómo planear las finanzas para la compra de una vivienda propia, el experto en educación financiera, Tian Rodríguez, dio algunas recomendaciones fundamentales para lograrlo.



0



Guardar

Redacción Especiales

Seguir



Estos espacios de diálogo sobre educación financiera son claves para que los colombianos

sepan cómo administrar su dinero de forma adecuada.

Foto: Pixabay

Escuchar: cumplir el sueño de comprar vivienda ○

0:00

El miércoles 9 de noviembre, **Amarillo**, una de las constructoras más importantes de Colombia, lideró un espacio de diálogo que se llevó a cabo a través **de un Facebook Live de El Espectador**, en el que **Tian Rodríguez**, emprendedor, inversionista, speaker y conferencista internacional, fue el vocero encargado de hablar sobre cómo planear las finanzas para cumplir el sueño de comprar vivienda.

En este espacio, Rodríguez dio consejos importantes para emprender este camino, resaltando como el más importante tener una educación financiera que permita a los colombianos entender cómo funciona la economía en el país y de esta forma tomar las mejores decisiones.

Pero, antes de eso, explicó la **importancia de comprar vivienda** como una inversión que a largo plazo se convierte en un complemento pensional, que es fundamental para sustentar la vejez. “Casi nadie presta atención a la importancia de ahorrar e invertir para la vejez, teniendo en cuenta que hoy por hoy, más del 50 % de la población colombiana tiene que seguir trabajando y que según estudios cada vez seremos una población más vieja. Por eso esa pensión hay que complementarla, además, teniendo en cuenta que el único mecanismo de ahorro que tiene la mayoría de las personas es su pensión, y eso, porque es obligatoria”, aseguró el experto.

Por esta razón, expresó que invertir en un inmueble no solo debe ser una opción, sino una **decisión imperativa**, entendiendo que genera resguardo, seguridad en el flujo de caja y patrimonio de las personas, y que, indudablemente, es una

inversión rentable. “Comprar vivienda no solo es posible, sino que prácticamente debe ser una obligación”, puntualizó el vocero.

Sin duda, uno de los puntos más importantes de la conversación fueron los factores clave que resaltó a la hora de **organizar las finanzas** para invertir en una vivienda propia. El primero y más importante es administrar el dinero de manera inteligente, para que pueda sacarse el mayor provecho posible y ser más responsable y organizado financieramente.

En este sentido, para Tian Rodríguez, **reducir los gastos hormiga**, como los almuerzos de restaurante, los cafés matutinos y otros consumos diarios que, aparentemente son mínimos, hacen una gran diferencia al medirlos de manera mensual e incluso, anual.

Asimismo, aseguró que es fundamental producir más ingresos de los que ya se reciben, bien sea a través de emprendimientos o inversión en otros activos.

Para estar absolutamente preparado para la **compra de un inmueble**, aconseja que los pasos a seguir son hacer uso de las cesantías; buscar los subsidios adecuados que apliquen para cada persona, no solo desde los que ofrece el Estado, sino también las cajas de compensación; organizar las finanzas en el momento antes, durante y posterior al desembolso; tener en cuenta todos los gastos adicionales que implican la compra, y, en principio, comprar con la idea de invertir, para sacarle provecho económico y aspirar a sacar rentabilidad de la vivienda.

Sin embargo, más allá de todos los pasos y tips a seguir, la reflexión de la conversación fue informarse bien, es decir, buscar una educación financiera que permita tomar las mejores decisiones, a través de libros o de internet, donde se encuentra mucha información de manera gratuita y completa.

Es el caso recomendó “**Academia de Soñadores Amarillo**”, una plataforma virtual en la que los colombianos podrán encontrar toda la información que necesitan y deben saber para adquirir vivienda propia en cada una de las fases de su proceso

de compra.

En este espacio, **Amarilo** pone a disposición información sobre cesantías, créditos hipotecarios, subsidios, recomendaciones sobre cómo y cuándo comprar vivienda, consejos para tener en cuenta antes y después de la compra, entre otros temas de interés.

Asimismo, Amarilo seguirá abriendo espacios de diálogo de interés general en alianza con **El Espectador**, como lo serán los Facebook Live que se llevarán a cabo el **24 de noviembre** y el **6 de diciembre**, en los que se seguirán brindando tips de educación financiera enfocados en la compra de vivienda, así como la administración adecuada de su dinero.

**Acá** puede revivir el Facebook Live: ¿Cómo puedo planear mis finanzas a la hora de comprar vivienda?



La existencia del periodismo de El Espectador **es muy importante para Colombia**. Trabajamos cada día para estar a la altura de **esa responsabilidad**.

Suscríbete

 [Síguenos en Google Noticias](#)

#### Temas recomendados

Educación financiera

Amarilo

Constructora

Comprar vivienda

Vivienda propia

Finanzas >

Cargando...

Descuentos

Suscripciones

**Programas**

Cursos

El carrito

Idiomas