



NOTICIA

Emergencia en el centro de Cali | Controlan incendio en un apartamento: preocupa aumento de conflagraciones en viviendas; ¿cuáles son las causas?

El Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Cali acudió al sitio con tres máquinas extintoras y otros miembros del organismo de socorro.



Incendio en apartamento del centro de Cali, este 24 de julio. Foto: Archivo particular



Carolina Bohórquez Ramírez ✉

PERIODISTA

24.07.2025 12:29 | Actualizado: 24.07.2025 19:16



Compartir

Guardar

Reportar

Resumen

Escuchar

Comentar

Un incendio estructural (en un inmueble) en el corazón de Cali puso en alerta a habitantes de la zona donde están los apartamentos dentro de la apuesta Ciudad Paraíso que ha venido siendo impulsada en los últimos años por la Alcaldía. Los apartamentos corresponden a la iniciativa Paraíso Central.

La petición al alcalde de Cali de una familia por el asesinato despiadado del padre: 'Vivo una pesadilla, ¿por qué a ti, papito?', dice una hija

En Buenaventura hay un barrio fantasma: este es el sector completamente desocupado por causa de 'Shottas' y 'Espartanos'; 98 casas están abandonadas

De acuerdo con el sargento **Luis Alfredo Jordán, coordinador de emergencias del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Cali, se registró "un incidente de incendio estructural en un edificio**

alto en el centro de la ciudad, en la calle 13, carrera 12". La emergencia ocurrió en la mañana de este 24 de julio.

Añadió: "Asistimos al incendio estructural. En este momento, la situación ya está controlada y liquidada. **Se trató de un solo apartamento. No tuvimos propagación hacia otros sitios. Atendimos dos personas en la escena que no requirieron ser trasladadas. Adicionalmente, un pequeño gato que estaba en ese apartamento también fue atendido y fue trasladado por otras personas a un centro veterinario".**

¿Cómo funciona una de las plantas ensambladoras de uno de los mayores fabricantes de motos en el mundo? Está en Cauca, a 40 minutos del sur de Cali

¿Cómo se invertirán 71.225 millones de pesos del empréstito de 3,5 billones en Cali? Los recursos están a cargo de la Secretaría de Infraestructura



Incendio en apartamento del centro de Cali, este 24 de julio. FOTO:ARCHIVO PARTICULAR

En el Cuerpo de Bomberos de Cali explicaron que la emergencia se registró en un apartamento del piso número 15 (apartamento ya habitado) dentro de unidad residencial, con una afectación del 70% del inmueble.

"En el sitio se atienden dos civiles, quienes resultan afectados. Femenina adulta mayor por crisis nerviosa y masculino por inhalación de humo. No requieren traslado hacia el centro médico, se rescata un felino el cual es trasladado hacia centro veterinario por persona de la comunidad", señala el informe de los Bomberos de Cali.

Al sitio acudieron tres máquinas extintoras con 12 bomberos, dos ambulancias con cuatro paramédicos, una máquina de altura con dos bomberos más, móvil logístico con dos unidades y un vehículo de

comando.

Se suspende proceso para liberar a los nueve funcionarios de gobernación del Cauca secuestrados por disidencias: zozobra y dolor entre las familias

La historia detrás de la acción de tutela que tiene en aprietos y con orden de arresto al secretario de Movilidad de Cali, Gustavo Orozco

Los incendios estructurales son una amenaza silenciosa que cobra fuerza en Colombia. En lo que va de este año, según el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Cali, van 257 incendios estructurales en la ciudad. En 2024 se reportaron 456.

Aunque la atención pública suele centrarse en los incendios forestales, las emergencias dentro de edificaciones están en aumento y afectan directamente la vida urbana, el patrimonio y la seguridad de miles de familias.

Siete incendios en viviendas a diario en el país; un promedio de dos, en Cali

De acuerdo con la Dirección Nacional de Bomberos de Colombia y sus reportes de emergencias, en el país se registran en promedio cerca de siete incendios estructurales diarios, es decir, más de 2.500 casos al año.

Según la Dirección Nacional de Bomberos de Colombia, en este contexto, Cali se ha consolidado como uno de los focos más críticos, "con un promedio de dos casos diarios que reflejan una tendencia creciente que requiere acción urgente".

"En la Asociación Nacional de Protección contra Incendios (Anraci), manifestamos nuestra más profunda preocupación frente al incremento sostenido de este tipo de emergencias, que amenazan la vida, el patrimonio y la infraestructura urbana de miles de ciudadanos en todo el país", dice un comunicado del estamento.

De acuerdo con la entidad, **"Cali ha registrado un aumento del 12 % en los incendios estructurales, en comparación con el 2024, lo que proyecta una preocupante cifra de aproximadamente 600 incidentes al cierre del año.** Esta tendencia refleja un incremento del 16% en la tasa diaria de atención por parte del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Cali, al pasar de un promedio de 1,38 incendios diarios en 2020 a 1,61 en la proyección para 2025".

El informe anota que históricamente, los incendios estructurales en Cali presentan una mayor frecuencia en el segundo semestre del año, con un aumento promedio del 15,26%, con respecto al primer semestre. "Particularmente, diciembre concentra el mayor número de emergencias, con un incremento del 48,75% frente al promedio mensual, lo que evidencia la necesidad de reforzar las campañas de prevención desde ya", dice el reporte.

Entre 2020 y 2024, se ha observado un crecimiento interanual promedio del 5%, lo que en términos nominales representa un aumento de aproximadamente 30 incendios estructurales por año. Esta

evolución ha llevado a que Cali concentre entre el 17% y el 20% de todos los incendios estructurales del país, una proporción significativamente alta si se compara con su peso poblacional.

Además, los incendios estructurales representan el 25,53% del total de emergencias por fuego en la ciudad, siendo la segunda categoría más frecuente después de los incendios eléctricos en vía pública.

“Estamos enfrentando un fenómeno silencioso que avanza sin tregua. Cali necesita reforzar su capacidad de prevención, detección y respuesta ante incendios estructurales. No se trata solo de apagar fuegos, sino de evitar que inicien”, afirmó el ingeniero Álex Rodríguez Aparicio, presidente de Anraci.

El pasado 6 de julio, un incendio estructural consumió documentos de una bodega propiedad de la Gobernación del Valle. La emergencia ha despertado sospechas sobre si fue provocada, teniendo en cuenta que en esas instalaciones se almacenaba documentación física del departamento. Allí había "documentos relacionados con las historias laborales del personal de la entidad".

Sin embargo, según la Gobernación, "no hay pérdida de la información porque los documentos activos se encuentran protegidos en back ups digitales".

"La información que contenían los archivos físicos está segura, gracias al proceso de digitalización adelantado desde la Gobernación", indicaron en el departamento.

[¿Qué medidas se tomaron por sobreocupación de hospitales y clínicas en el Valle? Anuncian un plan como el que permitió superar congestión por pandemia](#)

[Arresto contra el secretario de Movilidad de Cali, Gustavo Orozco | 'La acción de tutela se cumplió y trasladamos pruebas al Juzgado', dijo su abogado](#)



Un incendio en Cali. FOTO: JUAN PABLO RUEDA / EL TIEMPO

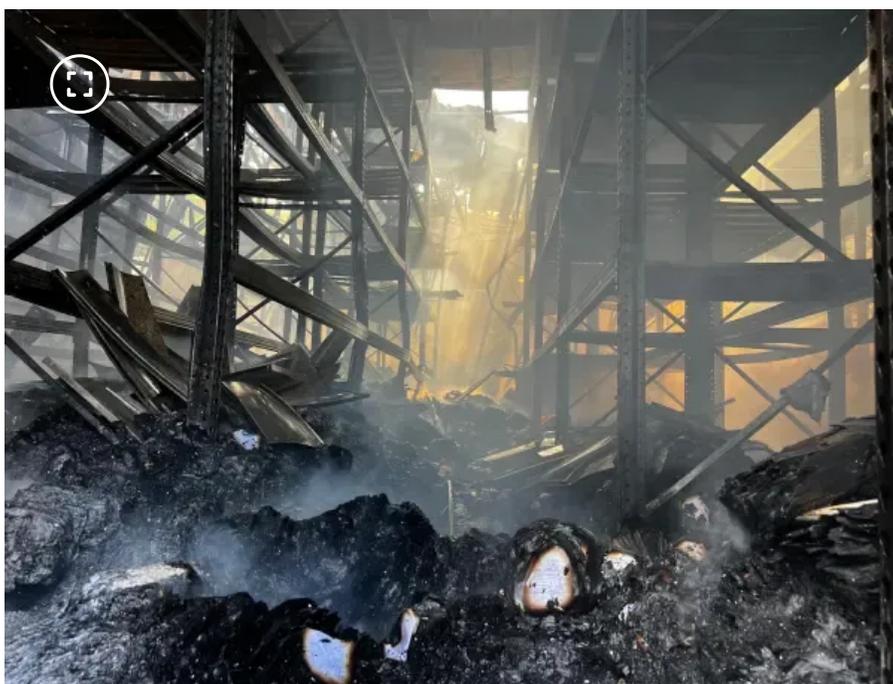
Las causas de incendios estructurales

Según datos consolidados por Anraci, basados en estadísticas oficiales de Bogotá, Medellín y Cali, las principales causas de incendios estructurales en Colombia –y que también aplican para el Valle del Cauca – **están encabezadas por las fallas eléctricas, que representan el 33 % de los casos.** Estas fallas se deben, en su mayoría, al uso inadecuado de extensiones, multitomas y sobrecargas en tomacorrientes.

También influyen los daños en aparatos eléctricos como televisores o neveras, así como problemas en las instalaciones internas de las edificaciones, como el cableado o los transformadores.

Nuevos detalles sobre la pelea adentro de la cárcel de Jamundí que dejó un muerto y 14 heridos: ¿quién era la persona que murió durante disturbios?

Estas son las ocho comunas de Cali, donde se taparán huecos con las respectivas mejoras, mantenimiento y construcción de andenes



Incendio en bodega con documentos de la gobernación del Valle, el 6 de julio de 2025. FOTO:GOBERNACIÓN DEL VALLE

Muy cerca, **con un 32%, se encuentran los incendios causados por llamas abiertas, donde el uso de veladoras sin supervisión** es el principal factor, aunque también se presentan por descuidos con estufas, hornillas y cigarrillos.

A estas causas se suman **las superficies calientes, que explican el 7% de los casos, los incendios provocados, que representan el 5%, y otras causas diversas que completan el 23% restante.**



Incendio en bodega con documentos de la gobernación del Valle, el 6 de julio de 2025. FOTO:GOBERNACIÓN DEL VALLE

El 70% de los incendios estructurales se presentan en viviendas, especialmente, en zonas con alta densidad poblacional y edificaciones antiguas.

Aunque los incendios en sectores industriales y comerciales representan el 30 % del total, esto no significa que el riesgo sea menor. Por el contrario, el impacto potencial de un incendio en una fábrica, bodega o centro comercial puede ser mucho más grave, tanto por la cantidad de materiales inflamables como por la complejidad de las operaciones.



Incendio en bodega con documentos de la gobernación del Valle, el 6 de julio de 2025. FOTO:GOBERNACIÓN DEL VALLE

Además, hay que tener en cuenta que las edificaciones no residenciales son muchas menos que las viviendas.

Según el Censo de Edificaciones del Dane para el primer trimestre de 2025, **el 74% del área construida en Colombia corresponde a uso residencial, mientras que solo el 26% se destina a usos como comercio, industria, oficinas, educación o salud. Es decir, que ese 30% de incendios en edificaciones no residenciales ocurre en un universo mucho más pequeño, lo que evidencia un nivel de riesgo proporcionalmente más alto.**



Incendio en bodega con documentos de la gobernación del Valle, el 6 de julio de 2025. FOTO:GOBERNACIÓN DEL VALLE

Frente a este panorama, según Anraci, es fundamental tomar medidas sencillas pero efectivas. **Tener un extintor y un detector de humo en casa o en el negocio puede marcar la diferencia en una emergencia.**

También es clave revisar las instalaciones eléctricas, evitar sobrecargas y usar elementos certificados.

No se deben dejar veladoras ni estufas encendidas sin supervisión, especialmente cerca de cortinas, muebles o materiales inflamables.

La disposición adecuada de residuos, el manejo responsable de sustancias peligrosas y conocer las rutas de evacuación en edificios, centros comerciales o restaurantes son acciones que pueden salvar vidas.

“Este no es un tema menor. La protección contra incendios debe ser una prioridad en las agendas locales. Desde Anraci, seguimos trabajando para sensibilizar a los sectores público y privado sobre la importancia

de prevenir antes que lamentar”, aseguró el ingeniero Hugo Torres Bahamón, director ejecutivo del gremio.

En el gremio lanzaron un llamado urgente a las autoridades locales, al sector privado y a la ciudadanía para:

Fortalecer la cultura de la prevención mediante campañas educativas.

Actualizar y hacer cumplir la normatividad técnica en materia de protección contra incendios en edificaciones nuevas y existentes.

Invertir en infraestructura y tecnología para la detección temprana, la extinción automática y la respuesta rápida ante emergencias.

Capacitar al talento humano en todos los niveles del sistema de gestión del riesgo.

La protección contra incendios no es solo una responsabilidad institucional, sino un compromiso colectivo. Cali necesita una respuesta articulada y decidida para reducir la ocurrencia de estos eventos y proteger la vida de sus habitantes.

En Anraci manejan la Ruta de Prevención de Incendios y Seguridad Humana, uno de los pilares fundamentales de la Fire Expo Latam 2025, que se realizará del 30 de septiembre al 2 de octubre en Medellín. Este encuentro reunirá a expertos, empresas, autoridades y ciudadanía con un solo objetivo: fortalecer la cultura de la prevención y construir entornos más seguros, resilientes y preparados.

CAROLINA BOHÓRQUEZ

Corresponsal de EL TIEMPO

Cali

Consulte otras noticias de interés

