

# CVC paró construcción ilegal de viviendas en el corregimiento de La Buitrera

LOCALES VALLE

Diciembre 16, 2016 - 8:15 Am -



Lote donde se iban a construir viviendas en la Buitrera. Foto suministrada por la CVC

Funcionarios de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, CVC, en un recorrido por el sector de La Reforma del corregimiento de La Buitrera en Cali, encontraron que en la finca Yarumal, están construyendo viviendas, según la entidad de manera ilegal.

“Nos dirigimos junto con la Policía Nacional hasta el lugar y encontramos como con una retroexcavadora se estaba realizando la explanación y la apertura de vía sin los permisos de Planeación Municipal y la CVC, por lo que procedimos a detener la intervención, que consiste en una explanación de aproximadamente 165 metros cuadrados y la vía de 30 metros lineales en el Callejón Anchicayá o Las Minas, margen izquierda del río Meléndez”, señalaron los representantes de la entidad ambiental que estuvieron en el sitio.

Señala la CVC que en dicho lugar los propietarios han hecho subdivisión y venta de predios, que de acuerdo al Plan de Ordenamiento Territorial, POT, los lotes mínimos deben ser de 2 hectáreas o 20 mil metros cuadrados. Sin embargo, se encontró que a través de compraventas se han vendido lotes de 1.000, 2.000 y 3.000 mil metros cuadrados.

Además, las construcciones que se están adelantando al interior de la finca Yarumal no tienen los requisitos de esquema básico y licencias de construcción, ni los permisos ambientales que expiden las autoridades competentes.

A raíz de lo anterior, la CVC hizo nuevamente un llamado a la administración municipal de Cali para que con acciones coordinadas entre Planeación Municipal y Secretaría de Gobierno, se busque una solución a la desmedida construcción ilegal de viviendas en el corregimiento de La Buitrera.