



ÚLTIMAS

El desempleo es el reto más grande que tenemos: Presidente Duque

Búsqueda

[Home](#) > [Cauca](#) > Antes de finalizar el 2019 el Fondo Adaptación entregará 500 viviendas en Nariño, Cauca y Putumayo

Antes de finalizar el 2019 el Fondo Adaptación entregará 500 viviendas en Nariño, Cauca y Putumayo

Por [Redacción](#) en octubre 4, 2019

Guardar

Ese compromiso lo asumió Édgar Ortiz Pabón, director del Fondo, en comité de seguimiento a las obras que aún no se han entregado.

La actividad forma parte de la estrategia "Seguimiento A Fondo" y en esta oportunidad se ocupó de los departamentos de Cauca, Nariño y Putumayo, para lo cual los contratistas e interventores que tienen proyectos con alguna dificultad en estas regiones, "pasaron al tablero", para buscar soluciones, destrabar las obras y agilizar las entregas.



En un primer acuerdo, la Caja de Compensación Comfenalco Valle, se comprometió con el Fondo Adaptación a "drestabar" 10 proyectos de vivienda de los 16 que ejecuta en los departamentos de Nariño y Cauca, con el propósito de entregar 500 soluciones habitacionales a sus beneficiarios, antes del 31 de diciembre del 2019, dentro del proceso de liquidación parcial del contrato suscrito con la entidad.

Las viviendas que se entregarán hacen parte de las 1.254 soluciones que están en proceso de liquidación por parte de Comfenalco en Nariño y Cauca.

De igual forma esa caja de compensación se comprometió a concluir 600 viviendas más, a través de la búsqueda de apalancamiento o de alternativas de cierre financiero, con el fin de entregarlas en el año 2020.

Por su parte, en el Departamento de Putumayo, el Fondo acordó con el contratista Construcciones Vásquez Yela & y Compañía, culminar el proceso de escrituración de 209 viviendas que hace dos meses las había entregado la Entidad a sus beneficiarios. El compromiso es contar con las escrituras antes de marzo de 2020.

También en el sector vivienda, el Fondo Adaptación conminó al constructor Germán Mora para que culmine 261 viviendas en cinco municipios de Nariño; "sin más dilaciones y dentro de los plazos establecidos, so pena de reiniciarse el proceso sancionatorio y de incumplimiento", según lo explicó el gerente de la entidad, Edgar Ortiz.

Respecto a los proyectos de salud

Ante la Secretaría General del Fondo Adaptación se radicó una acción de caducidad al constructor del Centro de Salud "Saúl Quiñones" del municipio de Magüí-Payán, Nariño, por el retraso que presenta el proyecto, que inició el 3 de diciembre de 2014.

La inversión hecha por el Fondo Adaptación en este proyecto es de \$7.700 millones; a la fecha, la obra presenta una ejecución del 55 por ciento.

El representante de la firma constructora Unión Temporal Porti-JV 2017 afirmó que la principal causa del retraso es el orden público que se padece en la zona, en donde grupos al margen de la

ley ponen las condiciones de desempeño de este tipo de proyectos.

No obstante, el gerente del Fondo, Edgar Ortiz invitó al contratista y al interventor a que presenten antes del 7 de octubre un plan que permita salvar la obra y evitar procesos administrativos o judiciales.

Durante la segunda jornada de la Mesa de Seguimiento, se fijaron cronogramas para el cierre de la formulación de dos Pomcas: uno para Cauca y otro para Nariño. Así mismo, se impulsó la continuidad al proyecto de reactivación económica que se ejecuta en el Cauca, con más de \$6.000 millones de inversión, que beneficiará a más de mil familias campesinas con proyectos productivos que mejorarán su economía familiar.